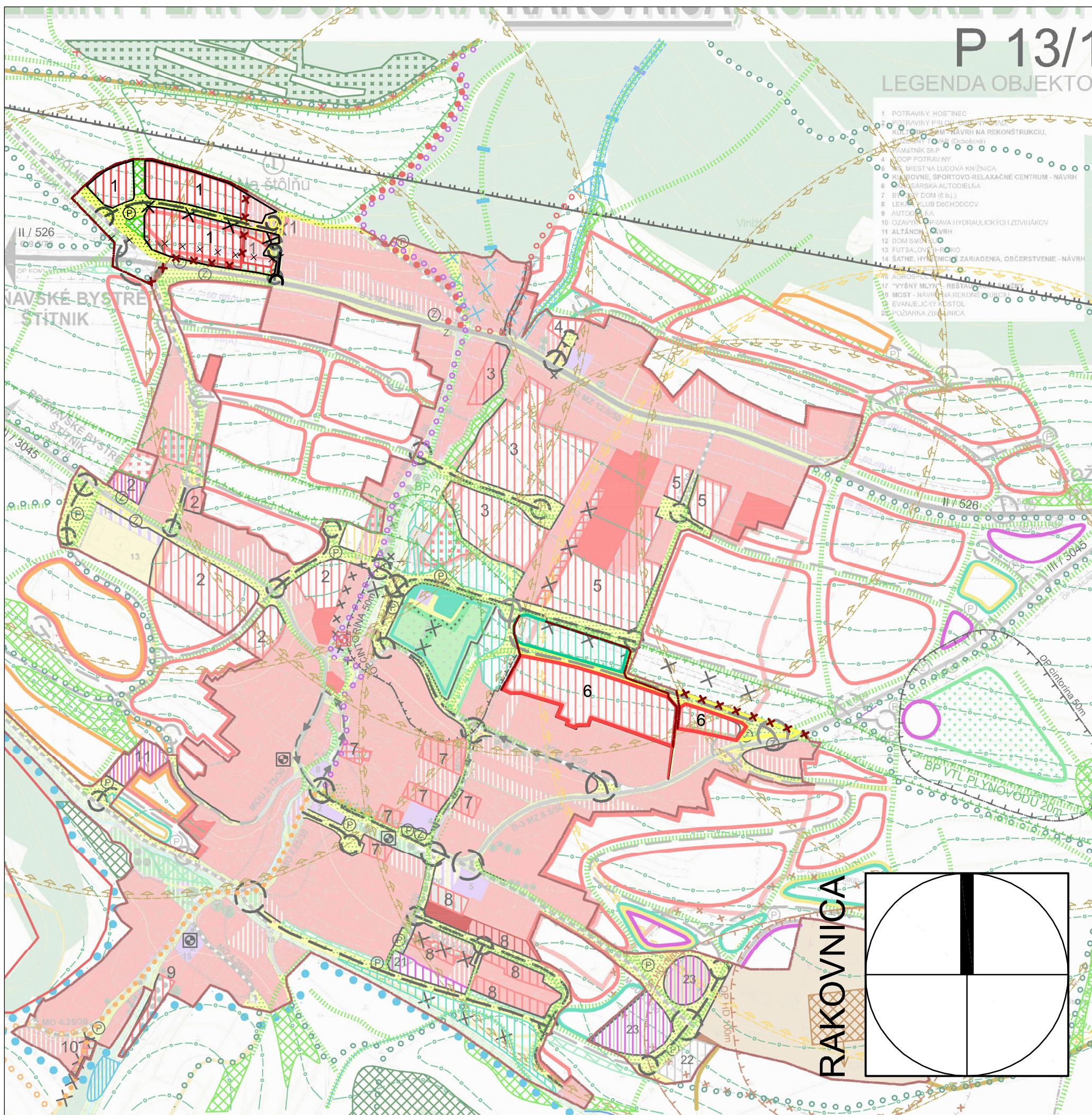


## LEGENDA OBJEKTOV



## LEGENDA :

HRANICE A OCHRANNÉ PÁSMA:		
STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		Hranica zastaviteľnosti územia obce Rakovnica
ZÁVÄZNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA:		
STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		Uličná čiara vymedzujúca súkromný a verejný priestor
		Plochy bývania - rodinné domy so zelenou; prípustné využitie- polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť- v centre obce a v blízkosti vyšej občianskej vybavenosti, bývanie + nezávadná výroba- v blízkosti frekventovaných dopravných ciest a nezávadnej výrobky, bývanie + polohosp.výroba- v okrajových polohách obce) v intencii stavebného záákona; vylúčené využitie- závodná výroba, polohosp. velkovýroba
		Návrh na ponechanie existujúcej zelene, resp. možná druhová zmena (skultivoanie)
		Plochy verejnej zelene upravenej vrátane pešich chodníkov; prípustné využitie- polyfunkcia s plochami športu a rekreacie; vylúčené využitie- ostatné funkcie
		Mestne obslužné komunikácie -návrh vo funkčnej triéde C-3 v kategórii MO (MOU) 6,5/40(30) (upresní sa v ďalších stupňoch PD)
		Schematické znázornenie križovatok ciest a obratišť (s potrebu rezervy plochy - upresní sa v ďalších stupňoch PD)
		Zrušenie trasovania mestských obslužných komunikácií navrhovaných v schválených Z a D č.1 ÚPN-O z r. 2016
		Parkoviská bez uvedenia kapacity upresní sa v ďalších stupňoch PD
		Plochy pešich komunikácií a pretranslie vrátane parkovisk, cyklistických chodníkov a zelene
		Zmena funkcie na plochy pešich komunikácií a pretranslie vrátane parkovisk, cyklistických chodníkov a zelene z iných funkčných plôch navrhovaných v Z a D č.1 ÚPN-O z r. 2016

## LEGENDA OBJEKTOV A LOKALÍT:

- Rozšírenie plôch bývania v rodinných domoch schválených v Z a D č.1 ÚPN-O z r. 2016 vrátane zmeny komunikačného systému v danej lokalite
- Zmena schválených plôch bývania v rodinných domoch vrátane komunikačného systému na plochy poľnohospodárskej pôdy (výhľadové plochy bývania v rodinných domoch) a ploch schválenej verejnej zelene na plochy poľnohospodárskej pôdy (výhľadové plochy verejnej zelene)

## ZMENY A DOPLNKY Č.2 SPOLOČNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

OBCÍ RUDNÁ, RAKOVNICA, ROŽŇAVSKÉ BYSTRÉ  
ČASŤ - OBEC RAKOVNICA

OBJEDNÁVATEĽ :	Obec Rakovnica
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :	Ing. arch Mariana Šimková, REVITAL PROJECT
ODBORNÍ PROJEKTANTI A KONZULTANTI :	Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník, Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy
MIERKA : M = 1 : 5 000	FORMAT: 2 x A4 DÁTUM : december 2019

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH

3