



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO RAKOVNICA

Zápisnica z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rakovnici, ktoré sa konalo dňa 30.05.2024

Prítomní:

Starostka obce: Ing. Radoslava Uhrinová

Poslanci: Ing. Ondrej Lorko
PaedDr. Jaroslava Ďurajová
Ing. Monika Genčiová
Zuzana Lukáčová
Ing. Antónia Kmeťová
Igor Čižmár
Milan Belák

Ďalší prítomní: Henrieta Silicaiová- zapisovateľka , Roberta Čiefová HKO,

Hostia: Miroslav Hutník, Zuzana Jesenská

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie vstupu do dlhospisového programu Voda spieva I.
5. Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce za rok 2023
6. Správa nezávislého auditora za rok 2023
7. Prerokovanie návrhu záverečného účtu obce za rok 2023
8. Rozpočtové opatrenie č. 1 k 31.3.2024
9. Správa o kontrolnej činnosti HKO
10. Prerokovanie plánu sociálnych služieb obce Rakovnica
11. Prerokovanie podaných ústnych sťažností na Obecnom úrade
12. Prerokovanie zapojenia sa do aktuálnych výziev – podané žiadosti
13. Prerokovanie stavu projektového zámeru kanalizácia v obci Rakovnica
14. Prerokovanie verejného zhromaždenia ohľadom „Pasportizácie miestnych komunikácií“
15. Informácie o činnosti Obecného úradu
16. Diskusia
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

Bod 1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Ing. Radoslava Uhrinová privítala zúčastnených, ospravedlnila PaedDr. Jaroslavu Ďurajovú, že bude meškať skonštatovať zasadnutie z uznášaniaschopné. Pred bod 11. doplnila bod – Zmluva s f.GemerAudit – uzatvorenie novej zmluvy – prerokovanie kôli schváleniu

Dala hlasovať za predložený návrh rokovania zasadnutia

Hlasovanie za návrh programu rokovania:

ZA : 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Bod 2. Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku zápisnice bola určená p. Henrieta Silicaiová

Bod 3. Kontrola plnenia uznesení:

Starostka informovala o úlohách, ktoré vyplynuli – zverejnenie majetkových priznaní – sú zverejnené na webovej stránke.

- Pripraviť verejné zhromaždenie za účelom Pasportizácie miestnych komunikácií – oboznámenie občanov – termín je stanovený na 14.6.2024 o 17.hodine v sále KD – bude vyhlásené v rozhlase, zverejnené na úradnej tabuli, webovej a fb stránke. Zmluvy sa budú pripravovať po zhromaždení.
- Zistiť možnosti pripojenia na kanalizáciu – bude samostatný bod rokovania – starostka bude informovať

-Osloviť projektanta za účelom dopravného značenia v obci – starostka oslovila dopravný inšpektorát – nepovolili umiestnenie zrkadlá jpri budove MŠ , na hostinec, nakoľko sa môžu umiestňovať len na križovatkách. Starostka vyzve priamo Dopravný inšpektorát v RV k písomnému stanovisku.

OZ Zkonštatovalo,že všetky body Uznesenia z 9.zasadnutia OZ v Rakovnici boli splnené.

Bod 4. Prerokovanie vstupu do dlhopisového programu Voda spieva I.

Starostka informovala o pracovnom stretnutí, poprosila zastupujúceho pána z VVS p. Smoradu – materiály boli zaslané a predložené. Vyzval poslancov, či majú nejaké otázky k materiálom, ktoré im boli zaslané. Doplnil informáciu o zložení komisie: Ing.Radoslava Uhrinová, Ing.Monika Genčiová, Henrieta Silicaiová. Následne boli prečítané Uznesenia, ktoré je potrebné schváliť – obec vlastní 3674 akcií - 3673 na zámenu. Jedno Uznesenie, ktoré sa týka spätného prevodu – kúpna cena je fixná a nemenná.

1.**Hlasovanie za Schválenie** podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s čl. 15a ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Rakovnica zámer prevodu akcií obce Rakovnica (ďalej v texte len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2.Hlasovanie podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

spôsob prevodu hromadnej akcie série B obce Rakovnica (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3.Hlasovanie podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Rakovnica (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4.Hlasovanie za podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s čl. 15a ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom obce Rakovnica

komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Rakovnica (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5.Hlasovanie za podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Článkom 15a ods. 18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rakovnica **nakladanie s majetkovými právami pri nákupe dlhopisov** Voda Spieva I. emitovaných Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom *trinásť eur dvadsaťosem centov*), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198 (ďalej aj „dlhopisy“) za upisovaciú/kúpnu cenu v celkovej sume 48 777,44 ,- € (slovom: *štyridsaťosemtisíc sedemstosedemdesiatšesť eur a štyridsaťštyri eurocentov*). Nákup dlhopisov podľa predchádzajúcej vety bude uskutočnený medzi obcou Rakovnica (ďalej len „obec“) ako kupujúcim a vybraným účastníkom obchodnej verejnej súťaže na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s. ako predávajúcim v deň uzatvorenia zmluvy o prevode akcií (ďalej len „zmluva o prevode akcií“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Rakovnica, a to uznesením č. 4/10/2024 z 10 .zasadnutia konaného 30.5.2024 .

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6.Hlasovanie podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) **záväzok obce**, založený zmluvou o prevode akcií

(ďalej aj „zmluva o prevode akcií“) medzi obcou ako predávajúcim (ďalej len „obec“) a vybraným účastníkom (kupujúcim) (ďalej len „vybraný účastník“) v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej len „VVS, a. s.“) ako vedľajšie dojednanie podľa § 610 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Rakovnica, a to uznesením č. 4/10/2024 z 10. zasadnutia konaného 30.5.2024 (ďalej aj „obchodná verejná súťaž“). Závazok obce, založený zmluvou o prevode akcií, vyplýva z dojednania Put opcie, oprávnenia požadovať spätný prevod akcií, zo strany vybraného účastníka (ďalej aj „Put opcia“). Vybraný účastník súťaže má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj obci, a teda spätné odkúpenie zo strany obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s nimi spojených (ďalej aj „opčné právo“). Predmetom opčného dojednania podľa predchádzajúcej vety je 3673 kusov (slovom: tritisícšesťstosedesiattri) kmeňových listinných akcií na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami vybraného účastníka, pričom môže ísť aj o hromadnú akciu série B (ďalej aj „opčné akcie“), nezaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb. Opčnému právu vybraného účastníka zodpovedá povinnosť obce tieto opčné akcie späť odkúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu. Vybraný účastník súťaže môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, a nielen vo vzťahu k niektorým z nich. Celková kúpna cena za opčné akcie bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (slovom jednu) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene navrhutej vybraným účastníkom podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena za opčné akcie je fixná a nemenná.

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

OZ berie na vedomie: Podľa § 11 ods.4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov znenie Stanov KA VVS OZ.

Hlasovanie ZA:

Účasť obce Rakovnica v občianskom združení:

Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.
Sídlo: Hlavné námestie 356/5, 81101 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 52861058
Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096
Registrový úrad: MV SR

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7.Hlasovanie ZA:

Zmenu rozpočtu obce Rakovnica Rozpočtovým opatrením č. 01/2024 v predloženom znení

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8.Hlasovanie podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

9.Hlasovanie podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. v spojení s § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. zmeny zásad hospodárenia s majetkom obce Rakovnica v znení neskorších zmien, v rozsahu úprav uvedených v Uznesení z 10 zasadnutia OZ.

ZA: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

P. Smorada poďakoval za dôveru vo VVS, ktorú zastupoval. Ospravedlnil sa z ďalšieho rokovania, nakoľko mal ešte iné pracovné povinnosti.

Bod 5. Stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce za rok 2023

Starostka vyzvala HKO Robertu Čiefovú, aby predniesla stanovisko k návrhu, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli od 13.05.2024 ako aj na webovej stránke. HKO prečítala stanovisko. Ing. Ondrej Lorko – upravil dátum zverejnenia

OZ berie na vedomie stanovisko HKO k záverečnému účtu za rok 2023

Bod 6. Správa nezávislého auditora za rok 2023

Starostka oboznámila poslancov o vykonanom audite, poprosila predsedkyňu finančnej komisie Ing. Moniku Genčiovú, aby skomentovala Správu nezávislého auditora za rok 2023 – Gemer Audit – Ing.M.Genčiová - na základe účtovnej uzávierky vykonali kontrolu – konštatovali, že neboli nájdené nedostatky, jedine skonštatovali, že podielové dane budú nižšie, náklady stále vyššie, skonštatovali, aby sme zvýšili sadzby daní, čo už bolo zrealizované v roku 2023

Starostka poďakovala poslancom, aj zamestnancom obce, že prispeli k napredovaniu obce, čo sa týka financií.

Obecné zastupiteľstvo Berie na vedomie správu nezávislého auditora

Bod č. 7. Prerokovanie návrhu záverečného účtu obce za rok 2023

Starostka oboznámila poslancov s vypracovaným návrhom záverečného účtu obce, ktorý bol predložený, zverejnený v zákonom stanovenej lehote.

Starostka oboznámila s konkrétnymi detailami a sumami.

Hlasovanie za schválenie záverečného účtu obce za rok 2023

ZA : 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0

BOD č.8. Rozpočtové opatrenie č. 1 k 31.3.2024

Starostka informovala poslancov o čerpaní rozpočtu, ktoré si prebrala s finančnou komisiou

Prijem z VVS - akcie sa znížia, dlhopisy sa navýšia

Hlasovanie za prijatie rozpočtového opatrenia č.1

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

BOD č 9. Správa o kontrolnej činnosti HKO

Starostka vyzvala HKO Robertu Čiefovú, aby predniesla správu, čo kontrolovala, k akému výsledku došla. HKO sa opýtala poslancov, či majú otázky k predloženej správe. Následne prečítala Správu. Kontrolovala Pokladničné doklady, pokladničnú knihu, dokumentáciu zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva, ďalej stravné, odvody do poisťovní, odporučila prehodnotiť Dohody o pracovnej činnosti – starostka informovala, že obec nemá uzavreté neefektívne Dohody. HKO skonštatovala, že neboli vyvozené žiadne nedostatky.

OZ berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti HKO

BOD č 10. Prerokovanie plánu sociálnych služieb obce Rakovnica

Starostka informovala o vypracovanom Komunitnom pláne sociálnych služieb obce Rakovnica na roky 2024-2029

Hlasovanie za schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Rakovnica

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Doplnený bod.- Zmluva o vykonaní auditu – zmena

Starostka informovala o predloženej Zmluve s f.GemerAudit

Hlasovanie za uzatvorenie Zmluvy s f. GemerAudit

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu zabezpečiť uzatvorenie Zmluvy s f. GemerAudit.

BOD č 11. Prerokovanie podaných ústnych sťažností na Obecnom úrade

Starostka vyzvala zúčastnených sťažovateľov

Miroslav Hutník – sused – nehnuteľnosť s.č.44-nájomník - nekosí blízko susediaci pozemok, vypúšťa kal za domom

Igor Čižmár – treba to riešiť s majiteľom domu p. Kankulom

Starostka osloví majiteľa – spojí sa s ním.

Komisia verejného poriadku sa dohodli na termíne – utorok 04.06. po 16-ej hodine.

Pani Zuzana Jesenská – pri dome zanesený jarok, vypúšťa sa tam žumpa.

Starostka zvolá komisiu, rozpošle sa pozvánka susedom

Pani Jana Hajdúková a Janka Demková – sťažnosť na Dušana Fabiana – pokosenie záhrady – jedna parcela je už pokosená k dnešnému dňu, komisia sa zúčastní na mieste osloví majiteľa nehnuteľností.

Peter Fabian – sťažnosť na susedku pani Zlaticu Drugáčovú, neostrihané stromy presahujú na strechu p.Fabiana, ktorý chce tú strechu prerábať. Komisia bude riešiť a pôjde na miesto

Viliam Bradáč – sťažnosť – odtok z Hasičskej zbrojnice do jeho dvora

Pavol Kubej – vstup k domu cez obecnú cestu – žiadosť o udelenie súhlasu prejazdu k domu cez obecný pozemok

OZ berie na vedomie prijaté sťažnosti a žiadosti a ukladá Komisii verejného poriadku navštíviť všetkých sťažovateľov dňa 04.06.2024

Bod č. 12. Prerokovanie zapojenia sa do aktuálnych výziev – podané žiadosti

Starostka informovala poslancov o zverejnených výzvach – podaná žiadosť na rekonštrukciu kuchyne v sále kultúrneho domu.

Cez SIEA bude zverejnená výzva na verejné budovy – Zníženie energetickej náročnosti – Dom smútku – bude záležať o výške spolufinancovania , či sa zapojíme.

Výzva na kamerový systém.

Výzva – Min.financií a region.rozvoja – výzva na predkladanie žiadostí o dotáciu – nenávratný finančný príspevok – rekonštrukcia miestnych komunikácií

Bod č.13. Prerokovanie stavu projektového zámeru kanalizácia v obci Rakovnica

Starostka informovala o možnostiach

Bod č.14. Prerokovanie verejného zhromaždenia ohľadom „Pasportizácie miestnych komunikácií“

Termín 14.6.2024 o 17.00 hodine – je pripravená prezentácia všetkých miestnych komunikácií – informovať občanov, vysvetliť im podrobne , kto akú časť cesty vlastní, či bude ochotný darovať obci, aby sa mohli vyvlastniť a následne zrekonštruovať.

Bod č.15.Informácie o činnosti Obecného úradu

Starostka sa zúčastnila Baníckeho dňa,

VVS

Objavte Gemer – zapojili našu obec, aby ju zviditeľnili

13.4. Brigáda Deň Zeme

13.4. stretnutie mladých hasičov

23.4. natiehnutie elektriny a vody do parku –elektroinštalácia, vodoinštalácia – podľačkova svojmu otcovi, ktorý pomohol nezištne

26.4.. Župné dni KSK v RV

27.4. Matičná zábava

28.4.Svetový deň kreativity a inovácií na Gemeri – v parku

29.4. VSE – riešenie veľkej spotreby elektriny na IHRISKU

2.5. Audit za rok 2023

3.5. Výročná schôdza – Banícky spolok

6.5. kosenie cintorína

7.5. MRŠD Gočaltovo

8.5. brigáda na ihrisku – kosenie – Marek Babič, I. Čižmár, Paťo K., Lukasz Prodochl

10.5. Mikroregión Turecká

10.5. podpísanie zmluvy s Ivanom Skalickým o odpredaji obecného pozemku

11.5. Brigáda členov DHZO – príprava na previerky

13.5. spoločná opekačka s klientami Denného stacionára

15.5. spracovanie dokumentácie s odborne zdatnou osobou ohľadom posúdenia rizika na pracoviska

15.5. Prokuratúra previerky – TKO , DzN

15.5. Stretnutie s projektantom na spracovanie proj. dokumentácie k dopravnému značeniu

16.5. spracovanie podkladov k proj. zámerom, ktorými chceme žiadať o dotácie

17.5. stavanie Mája pri Dennom stacionári

17.5. poskytnutie súčinnosti pri dopr. nehode na Hostinci – členovia DHZ

18.5. Previerky pripravenosti DHZ

23.5. stretnutie dvoch mikroregiónov v tuneli Homôlka

20-27.5. kosenie dediny

27.5. príprava MDD

29.5. stretnutie prípravného výboru k pozemkovým úpravám

Aktualizovanie výmerov k dani z nehnuteľností a spracovanie prezentácie k pasportizácii miestnych komunikácií

Bod č.16. Diskusia

Do diskusie žiadne príspevky, nakoľko v predošlom bode bolo diskutované

Bod č.17. Návrh na uznesenie

Starostka vyzvala Ing. Genčiovú , aby predniesla Návrh na Uznesenie

Hlasovanie za Návrh na uznesenia:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

Bod č.18. Záver

Starostka poďakovala za účasť, ukončila zasadnutie.

V Rakovnici 30.05.2024

Zapísala:

Henrieta Silicaiová

Ing. Radoslava Uhrinová, starostka obce