



# OBEC RAKOVNICA

Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

## Príloha č. 1 k Výzve na predkladanie ponúk **Špecifikácia predmetu zákazky**

Predmetom zákazky je vyhotovenie projektovej dokumentácie, ktorej obsahom má byť „Zníženie energetickej náročnosti budovy sociálnych služieb obce Rakovnica“. Cieľom tejto projektovej dokumentácie je navrhnutie a projekcia opatrení, ktoré budú slúžiť na zníženie energetickej náročnosti budovy podľa návrhu energetického auditu, ktorý realizuje spoločnosť *LOVIS, s. r. o.*. Táto projektová dokumentácia bude realizovaná v súčinnosti s energetickými audítormi, ktorí energetický audit spracovávajú.

Budova sociálnych služieb sa rozprestiera na parcelných číslach KN-C 668/1 a 668/3 v k. ú. Rakovnica, obec Rakovnica. Výmera plochy objektu je cca 218 m<sup>2</sup>. Objekt je dvojpodlažný, je vykurovaný plynovým kotlom PRO-THERM a boli na ňom menené výplne otvorov mimo zadných dverí. Na objekte neboli menené rozvody tepla a niektoré výhrevné telesá. Najväčšie úniky tepla zaznamenáva strešná krytina, podlahy, strop a obvodové murivo, ktoré nie je izolované.






Projektová dokumentácia bude slúžiť ako podklad a dokument na získanie stavebného povolenia, resp. ohlásenie drobnej stavby. Vyhotovenie projektovej dokumentácie bude zmluvne ošetrené tak, aby poskytnutie služby projekcie bolo ukončené až vtedy, keď bude získané stavebné povolenie, resp. realizátor je povinný poskytnúť súčinnosť pri získavaní tohto povolenia či ohlásenia.

Medzi hlavné časti riešenia projektovej dokumentácie a hlavné stavebné objekty patrí najmä:

- výmena ústredného vykurovania a rozvodov tepla;
- výmena elektroinštalácie;
- výmena strešnej krytiny;
- zateplenie stropu;
- zateplenie podlahy;
- výmena výplní otvorov;
- zateplenie obvodov.

Súčasťou predmetu zákazky bude:

1. vyhotovenie projektovej dokumentácie, ktorá bude obsahovať:
  - a. sprievodnú správu;
  - b. súhrnnú technickú správu;
  - c. projekciu jednotlivých stavebných objektov (definované vyššie), ktoré prispejú k zníženiu energetickej náročnosti budovy;

 Obec Rakovnica Rakovnica 150 049 31 Rožňavské Bystré	 <a href="http://www.rakovnica.sk">www.rakovnica.sk</a>	 +421 58 788 35 00  <a href="mailto:obec@rakovnica.sk">obec@rakovnica.sk</a>  <a href="mailto:starosta@rakovnica.sk">starosta@rakovnica.sk</a>	IČO: 00328677 DIČ: 2020937061
--	--	---	----------------------------------








# OBEC RAKOVNICA

Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

2. výkaz-výmer pre účely verejného obstarávania pre každý zo stavebných objektov;
3. rozpočet potrebný na celkové zníženie energetickej náročnosti budovy.

Ideál je dosiahnuť energetickú účinnosť budovy na úroveň A0 (budova s takmer nulovou spotrebou energie), nakoľko sa však jedná o historickú budovu so špecifickými charakteristikami, verejný obstarávateľ pripúšťa aj energetickú účinnosť na úrovni A1 (ultranízkoenergetická budova), pokiaľ zároveň v súhrnnej technickej správe nemožnosť dosiahnuť vyššiu energetickú triedu projektant odôvodní.

 Obec Rakovnica Rakovnica 150 049 31 Rožňavské Bystré	 <a href="http://www.rakovnica.sk">www.rakovnica.sk</a>	 +421 58 788 35 00  <a href="mailto:obec@rakovnica.sk">obec@rakovnica.sk</a>  <a href="mailto:starosta@rakovnica.sk">starosta@rakovnica.sk</a>	<b>IČO:</b> 00328677 <b>DIČ:</b> 2020937061
--	--	---	--