



OBEC RAKOVNICA
Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

OBEC RAKOVNICA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2023

o miestnych daniach na území obce Rakovnica

Návrh VZN:

Vyvesený na úradnej tabuli dňa: 24.11.2023 Zvesený dňa: 11.12.2023

Zverejnený na internetovej stránke obce dňa: 24.11.2023


Pripomienky zasielať do (vrátane): 2.12.2023

písomne na adresu: Obec Rakovnica, Rakovnica 150, 049 31

elektronicky na adresu: obec@rakovnica.sk

Schválené VZN Uznesením č. 3/8/2023 na 8. zasadnutí obecného zastupiteľstva
dňa 11.12.2023 a vyvesené na úradnej tabuli dňa 12.12.2023

VZN nadobúda účinnosť dňa 27.12.2023


Ing. Radoslava Uhrinová
starostka obce

✉ Obec Rakovnica č.150
049 31 Rakovnica

☎ 058/788 35 00
@ obec@rakovnica.sk
starosta@rakovnica.sk

🌐 www.rakovnica.sk

IČO: 00328677
DIČ: 2020937061



OBEC RAKOVNICA

Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

Obecné zastupiteľstvo v Rakovnici na základe § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon č. 582/2004 Z. z.") vydáva pre územie obce Rakovnica toto:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o miestnych daniach na území obce Rakovnica

1) Časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky vyberania dane z nehnuteľnosti a poplatkov na území obce Rakovnica.

§1

Druhy miestnych daní

- a) Obec Rakovnica ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
- b) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených písm. a), b), e), f) a poplatku uvedeného v bode 1 tohto článku VZN je kalendárny rok. Vyrubená daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§2

Daň z nehnuteľností

- 1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a. daň z pozemkov,
 - b. daň zo stavieb,
 - c. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).



OBEC RAKOVNICA

Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

2) Časť MIESTNE DANE

§3 Daň z pozemkov

1. Hodnota pozemkov na území obce Rakovnica v členení do skupín podľaust. § 6 odst. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná:

a. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,2330 €/m ²
b. trvalé trávnaté porasty	0,0222 €/m ²
c. záhrady	1,32 €/m ²
d. zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy.....	1,32 €/m ²
e. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy.....	0,0222 €/m ²
f. stavebné pozemky	13,27 €/m ²

Takto ustanovenú hodnotu pozemku v bode e.) správca dane použije pri výpočte len vtedy, akdaňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

Ročná sadzba dane z pozemkov v obci je:

Druh pozemkov	Ročná sadzba dane
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	1,25 %
trvalé trávnaté porasty	1,25 %
záhrady	0,70 %
zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,75 %
lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,	1,5 %
stavebné pozemky	1,25 %

§4

Oslobodenie od dane z pozemkov

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
- pozemky, na ktorom sú cintoríny a urnový háj
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk



OBEC RAKOVNICA

Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

§ 5

Daň zo stavieb

1. Správa dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a. stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,10 €/m²
 - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,14 €/m²**
 - c. chaty a stavby na individuálnu rekreáciu. **0,48 €/m²**
 - d. samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží..... **0,24 €/m²**
 - e. priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... **1,20 €/m²**
 - f. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívusúvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.
1,20 €/m²
 - g. ostatné stavby neuvedené v písmenkách a) až f)..... **1,00 €/m²**
- Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie v sume 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie.

§ 6

Daň z bytov

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:
 - a. 0,15 €/ m²

§7

Platenie dane

1. Správca dane daň z nehnuteľnosti vyrubí rozhodnutím, vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.



OBEC RAKOVNICA

Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

2. Spôsob vyberania dane:
 - a. hotovosti do pokladne na obecnom úrade,
 - b. prevodom na účet obce,
 - c. poštovým peňažným poukazom na účet obce.
3. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane. Daňovník je povinný oznámiť vznik, zánik daňovej povinnosti do 31. januára nasledujúceho roka.
4. V prípade ak výška dane úhrne nepresiahne sumu 3,- € (vrátane), správca dane takúto daň nebude vyrubovať.

§8

Daň za psa

Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v §22 až §29 zákona č. 582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
 - a. pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b. pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c. pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.
4. Základom dane je počet chovaných psov.
5. Sadzba dane je **5,00 €/ročne** za psa, a za každého ďalšieho psa **10,00 €/ročne**.
6. Daňovník je povinný písomne ohlásiť správcovi dane do 30 dní rozhodujúce skutočnosti pre vznik a zánik daňovej povinnosti (strata, úhyn psa a pod.), keď tieto skutočnosti nastali.
7. Daň za psa, obec vyrubí rozhodnutím, vyrubené daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
8. Spôsob vyberania dane:
 - a. hotovosti do pokladne na obecnom úrade,
 - b. prevodom na účet obce,
 - c. poštovým peňažným poukazom na účet obce.

§9

Daň za užívanie verejného priestranstva



OBEC RAKOVNICA

Rakovnica 150, 049 31 Rožňavské Bystré

Základné údaje o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva sú ustanovené v §30 až §36 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

✉ Obec Rakovnica č.150
049 31 Rakovnica

☎ 058/788 35 00
@ obec@rakovnica.sk
starosta@rakovnica.sk

🌐 www.rakovnica.sk

IČO: 00328677
DIČ: 2020937061

1. Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
 - o vo výške **1,00 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň (viac ako 5 dní) umiestnenia zariadenia slúžiaceho naposkytovanie služieb a predajného zariadenia,
 - o vo výške **10,00 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň, za umiestnenie stavebného zariadenia. Právnická aj fyzická osoba vykonávajúca stavebnú činnosť môže užívať verejné priestranstvo len v rozsahu a čase určenom v pláne organizácie výstavby, ktorý je súčasťou PD a na ktorú bolo vydané stavebné povolenie,
 - o vo výške **1,00 €** za umiestnenie skládky za každý aj začatým m² osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň,

2. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo. V písomnom oznámení daňovník uvedie miesto a čas užívania verejného priestranstva. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu najneskôr do 30 dní odo dňa skončenia užívania verejného priestranstva. V písomnom oznámení daňovník uvedie dátum ukončenia užívania verejného priestranstva.

3. Správca dane na základe ust. § 36 zákona o miestnych daniach oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva:

- užívanie verejného priestranstva na dobročinné a verejnoprospešné účely.

§10

Daň za ubytovanie

Základné údaje o miestnej dani za ubytovanie sú ustanovené v §37 až 43 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje osobitný predpis.
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.
3. Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach v eurách na osobu a prenocovanie v obci Rakovnica:
vo výške 0,50/osoba/1 prenocovanie
4. Platiteľ dane je povinný správcovi dane písomne oznámiť raz štvrťročne do 15 dní po ukončení štvrťroka :
počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní na základe knihy ubytovaných.
5. V oznámení platiteľ dane uvedie: Meno, priezvisko, bydlisko ubytovaného, počet prenocovaných dní.
6. Na účely dane je platiteľ dane povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných", ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení dane daňovníkmi a ktorá musí obsahovať nasledovné údaje :

Meno, priezvisko, bydlisko ubytovaného, dátum prenocovania (deň príchodu a deň odchodu) a zaplatená cena za ubytovanie.

7. Plateľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom uvedie nasledovné údaje:
 - a. sadzbu dane v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia Obce Rakovnica,
 - b. počet prenocovaní,
 - c. počet osôb, ktoré prenocovali,
 - d. datum odkedy dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté,
 - e. výšku dane.
8. Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom:
 - a. hotovosti do pokladne na obecnom úrade,
 - b. prevodom na účet obce,
 - c. poštovým peňažným poukazom na účet obce.

§11

Daň za predajné automaty

Základné náležitosti o miestnej dani za predajné automaty sú ustanovené v § 44 až § 51 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je 50,-- €.
3. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí na Obec Rakovnica. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.
4. Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutí. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
5. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zanik daňovej povinnosti neoznámí.
6. Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:
 - a. hotovosti do pokladne na obecnom úrade
 - b. prevodom na účet obce
 - c. poštovým peňažným poukazom na účet obce
7. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
 - výrobné číslo predajného automatu

§12

Daň za nevýherné hracie prístroje

5. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Rakovnici.
6. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom ...27.12.2023...

V Rakovnici, dňa 23.11.2023



Ing. Radoslava Uhrinová
starostka obce

Základné údaje o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje sú ustanovené v §52 až § 59 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
2. Sadzba dane je 20,-- € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
3. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
4. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí na Obecný úrad v Rakovníci. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania.
5. Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
6. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zanik daňovej povinnosti neoznámí.
7. Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:
 - a. hotovosti do pokladne na obecnom úrade,
 - b. prevodom na účet obce
 - c. poštovým peňažným poukazom na účet obce.
8. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
 - a. Výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja.

3) časť ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykoná Obec Rakovníca prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Rakovníca.
2. Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
3. Pokiaľ toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konaní, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
4. Dňom vykonateľnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2012 §1-§8 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Rakovníca.